



Задания заключительного этапа (**полуфинал**)
Всероссийской олимпиады студентов «Я – профессионал»
по направлению «**Туризм**»

Категория участия «Магистратура/специалитет»

Описание кейса:

«Белая Дюна» – всесезонный курорт в Калининградской области с современной туристической инфраструктурой и самым большим в мире открытым бассейном, объектами санаторно-курортного лечения на побережье Балтийского моря с белоснежным песчаным пляжем. Территория проектируется корпорацией «Туризм.РФ» в рамках проекта «Пять морей и озеро Байкал» и туристской макротерритории «Русская Балтика».

Реализация проекта развития туристской территории предусматривает создание следующей инфраструктуры:

- яхтенная марина;
- гостиницы с подогреваемыми бассейнами;
- санатории и центр реабилитации;
- круглогодичный открытый бассейн;
- конференц-зал и концертный зал;
- общественно-деловой квартал;
- благоустроенная набережная и пляжи;
- гольф-поля.

Ключевые показатели проекта:

- общая площадь территории – 479 га;
- номерной фонд – 10 500 ед.;
- количество рабочих мест – 40 000;
- турпоток в год – 1 100 000 чел.;
- общий объем инвестиций – 440 млрд руб.

Ваша задача – разработать инвестиционный лот туристской инфраструктуры для курорта «Белая дюна».

Кейс: разработать концепцию одного инвестиционного лота для потенциального инвестора территории курорта «Белая дюна». Выбор направления инвестиционного лота Вы осуществляете самостоятельно на свое усмотрение.

Инвестиционный лот должен включать следующие обязательные пункты:

- наименование лота;
- описание концепции;
- планируемое количество посетителей в год;
- количество создаваемых рабочих мест;
- потенциальный объем инвестиций.

Концепция должна включать следующие обязательные пункты:

1. детализированное описание концепции инвестиционного лота;
2. целевая аудитория проекта. Сформулированный портрет ЦА проекта и обоснование выбора ЦА;



3. обоснование актуальности проекта. Почему на Ваш взгляд именно данный лот будет востребован на курорте «Белая Дюна»;
4. мультипликативный эффект. Каким образом Ваш проект позволит создать устойчивые связи взаимодействия с иными объектами курорта и индустрии гостеприимства Калининградской области в целом;
5. потенциал развития. Как в дальнейшем в регионе может быть масштабирован проект.

Результатом выполнения кейса является:

- заполненный шаблон концепции инвестиционного лота;
- подготовленная презентация в формате PPTX;
- защита разработанного проекта (устная презентация проекта).

Время на защиту проекта (презентацию) составляет 5 минут. По окончании защиты эксперты могут задать не более 3 уточняющих вопросов.

Презентация и заполняемый шаблон должны содержать графические элементы. Выбор графических элементов осуществляется участником самостоятельно.