



**Задания заключительного этапа**  
по направлению «Урбанистика»  
для участников категории «Магистратура/специалитет»

Участникам предлагается письменное (с использованием компьютера) выполнение двух заданий. Обязательным условием является выполнение **обоих** заданий заключительного этапа.

Задания выполняются **самостоятельно, без использования сети Интернет и каких-либо других источников информации.**

В рамках первого задания участникам предлагается привести примеры вариантов того или иного использования территорий, применения решений, внедрения практик городского развития, использования градостроительных инструментов и т.д., а также аргументированно описать их преимущества и недостатки.

В рамках второго задания участникам предлагается написать короткое эссе, содержащее ответы на поставленные в задании вопросы.

Время на выполнение обоих заданий заключительного этапа - 240 минут, время на выполнение каждого из заданий участники распределяют самостоятельно.

Максимально возможная оценка за этап - 100 баллов, максимально возможная оценка за задание 1 - 40 баллов, максимально возможная оценка за задание 2 - 60 баллов.

Каждое из заданий представлено в двух вариантах, участник должен **самостоятельно выбрать какой из вариантов задания он будет выполнять.**

**Задание 1.****Вариант 1.**

*Тема: Восстановление деревянной застройки.*

*Обветшание исторической деревянной застройки и дороговизна ее восстановления - одна из проблем многих российских городов. В последние годы появились государственные программы, волонтерские проекты и частные инициативы по реконструкции деревянных зданий, меняющие облик городов, а также их социальную и экономическую жизнь. Приведите примеры возможных вариантов использования территорий с восстановленной деревянной застройкой, укажите их преимущества и недостатки, аргументируйте вашу позицию. Отрадите ваш ответ в таблице ниже.*

№ п/п	Пример использования	Преимущества	Аргументация преимуществ	Недостатки	Аргументация недостатков
1.					
2.					
3.					
...					

**Вариант 2.**

*Тема: Использование территорий производственных зон.*

*Одним из наиболее типичных внутренних территориальных резервов развития пространственной структуры современного города являются неиспользуемые территории его производственных зон. В большинстве случаев их сложившаяся производственная застройка полностью сносится, а функциональное использование радикально меняется на жилое или общественно-деловое. Однако, встречаются практики преобразования производственных территорий, ориентированные на максимальное сохранение аутентичности формы их застройки и сложившейся пространственной структуры.*

*Проведите сравнение потенциальных качеств и характеристик новой городской среды, полученной в результате преобразования нескольких знакомых Вам кварталов сложившейся производственной застройки тем и другим методом, выявите их достоинства и недостатки и представьте результат в виде таблицы.*

№ п/п	Пример использования	Преимущества	Аргументация преимуществ	Недостатки	Аргументация недостатков
1.					
2.					
3.					
...					

## Задание 2.

*Прочитайте текст, приведенный ниже, при его создании использовались нейросети. Он может содержать в себе как правдивую, так и ложную информацию. Также текст содержит раздел со "слухами". Под слухами в данном случае понимаются спорные и дискуссионные суждения по теме, к которым важно как-либо отнестись в рамках написания эссе.*

*Сформулируйте в тексте объемом до 3 тыс. знаков Вашу позицию по обозначенному феномену в формате тезисов - в частности обозначьте, какую информацию Вы считаете ложной, а с какими утверждениями Вы согласны и почему. Подкрепление Ваших тезисов необходимым теоретическим материалом по теме и описанием кейсов будет плюсом.*

## Вариант 1.

Феномен разрастания городов (urban sprawl) – это процесс расширения городских территорий за счет строительства новых жилых и коммерческих объектов на окраинах и за пределами города. Этот процесс стал особенно заметным в последние десятилетия в различных странах мира, включая Россию.

Одной из главных проблем разрастания городов является то, что он может привести к ухудшению качества жизни для жителей новых районов. Часто такие районы находятся далеко от центра города и не имеют хорошо развитой инфраструктуры, такой как школы, больницы, транспортные сети и зеленые зоны. Кроме того, разрастание городов может привести к потере природной среды и земель, которые могут быть использованы для сельского хозяйства или рекреации.

Однако, есть и преимущества разрастания городов. Он может привести к созданию новых рабочих мест и развитию экономики региона. Кроме того, разрастание городов может способствовать улучшению экологической ситуации в городе, поскольку жители новых районов могут быть менее зависимы от автомобилей и общественного транспорта.

Одним из ярких примеров разрастания городов является Москва. За последние десятилетия столица России значительно расширилась за счет строительства новых жилых и коммерческих объектов на окраинах города. Это привело к созданию новых районов и рабочих мест, а также улучшению транспортной инфраструктуры.

Еще один пример – это Санкт-Петербург. В последние годы город также активно развивается за счет строительства новых жилых и коммерческих объектов на окраинах города. Это приводит к созданию новых районов и рабочих мест, а также улучшению экологической ситуации в городе.

Среди слухов о пользе разрастания городов можно выделить следующие:

- Разрастание городов приведет к снижению цен на недвижимость в центре города. Это не соответствует действительности, поскольку цены на жилье зависят от многих факторов, включая расположение, инфраструктуру и спрос на рынке.
- Разрастание городов улучшит экологическую ситуацию в городе. Это также не соответствует действительности, поскольку экологическая ситуация зависит от многих факторов, включая количество автомобилей на дорогах и качество топлива.
- Разрастание городов создаст новые рабочие места в новых районах. Это также не соответствует действительности, поскольку создание новых рабочих мест зависит от многих факторов, включая развитие экономики и индустрии в регионе.

## **Вариант 2.**

Соучаствующее проектирование в городах, также известное как участие общественности в проектировании, представляет собой процесс, включающий активное участие жителей города, сообществ, экспертов и заинтересованных сторон в разработке и реализации проектов по благоустройству и развитию городской среды.

Проблемы, связанные с этим понятием:

Одной из основных проблем соучаствующего проектирования является сложность координации множества мнений и интересов различных участников процесса. Также возникают трудности в обеспечении равного представительства всех слоев населения и учета их потребностей.

Преимущества, связанные с этим понятием:

Соучаствующее проектирование способствует созданию более функциональных и комфортных городских пространств, которые отражают потребности и предпочтения местного сообщества. Это также способствует укреплению общественной активности и солидарности, а также повышению уровня доверия между горожанами и властями.

Примером реализации соучаствующего проектирования в России может служить проект по благоустройству общественных пространств в центре Москвы. Здесь жители города были активно вовлечены в обсуждение планов реконструкции площадей, создания пешеходных зон и размещения объектов инфраструктуры, что позволило учесть мнение местного сообщества и создать пространства, отвечающие их потребностям.

В Швеции, в городе Мальмё, был проведен успешный проект по перепланировке центральной площади с участием местных жителей. Были проведены открытые дискуссии, опросы и работа над концепциями, что позволило создать пространство, отражающее потребности и предпочтения горожан.

Слухи, связанные с этим понятием:

- Тезис о том, что соучаствующее проектирование затягивает процесс принятия решений из-за необходимости учета множества мнений.
- Тезис о том, что участие общественности в проектировании может привести к компромиссам, которые негативно отразятся на качестве проекта.
- Тезис о том, что участие общественности в проектировании является лишь формальным шагом для легитимизации уже принятых решений.
- Тезис о том, что соучаствующее проектирование приводит к увеличению расходов на проект из-за необходимости дополнительных консультаций и обсуждений.